

Bestyrelsens beretning for 2013

Vejtræerne

Efter samråd med kommunens gartnerafd. har vi påbegyndt en mild beskæring af rækkehustræerne. Vejstrækkene er blevet opdelt i 8 områder, og for hvert område er der fundet en eller to beboere, som vil varetage beskæringen på den pågældende strækning. Grundejerforeningen vil forestå den nødvendige koordinering for at sikre ensartetheden af beskæringen og dermed det visuelle indtryk på de enkelte vejstræk

Ahorntræer.

Efter drøftelsen og diskussionen på generalforsamlingen i 2013 om genplantning af ahorntræer på især Mosegaard Park besluttede bestyrelsen, at en genplantning primært skulle være et lokalt spørgsmål.

Den visuelle sammenhæng mellem områderne Højeloft Vænge – Langkær Vænge - Mosegaard Park er ret begrænset, hvorimod man indenfor de enkelte områder kunne plædere for en høj grad af ensartethed mht. beplantning på vejene.

Status mht. vejbeplantningen, dvs. ahorntræerne og rækkehustræerne, er at Højeloft Vænges beplantning i hovedsagen er som oprindeligt, dog med nogle få fældede ahorntræer, medens i hovedsagen alle ahorntræer på Langkær Vænge og Mosegaard Park er fældet.

Grundejerforeningen vil således ikke tage initiativer til genplantning efter de fældede ahorntræer. Lokale genplantningsinitiativer, som støttes af det pågældende områdes beboere, vil blive støttet på samme måde som genplantningsprojekterne for rækkehustræerne.

Containere og flishug.

Containere fortsætter som planlagt, men flishug vil blive reduceret til 1 dag i henholdsvis forår og efterår. Flismængderne ved de sidste to runder var simpelthen for små til fortsat at køre i to dage.

E-mail mm.

Der er godt 90% tilslutning mht. registrering af medlemmernes e-mail adresser. Der er ved årsskiftet uddelt ca. 25 opfordringer til de medlemmer, som ikke har indmeldt en e-mail adresse eller hvor den indmeldte adresse ikke længere er aktiv. Response på opfordringerne var som tidligere meget behersket.

De få medlemmer, der ikke har computer, kan få dette registreret ved henvendelse til formanden, og de vil så modtage indkaldelser, referater o.lign. omdelt i papirform.

Kontingentopkrævning.

Kontingentopkrævningen blev fra 2012 ændret, således at der ikke omdeles girokort. I stedet skal kontingentet indbetales til grundejerforeningens konto hos Nordea. Detaljeret procedure herfor kan ses på hjemmesiden.

Til netbank-brugere indskræpes, at de skal checke, at det kontonr. de evt. har liggende fast vedr. Nørreskov Park ikke må være det gamle gironr., men skal grundejerforeningens kontonr. i Nordea. Girokontoen i Danske Bank er LUKKET.

Øvrigt.

Bestyrelsen vil på generalforsamlingen fremsætte forslag om en mindre ændring til vedtægternes bestemmelser mht. indkaldelse af generalforsamling §8.

Forslaget medfører, at indkaldelse til generalforsamlingen udelukkende foretages via elektroniske medier, dvs. på foreningens hjemmeside og ved e-mail til de medlemmer, der har oplyst en fungerende e-mailadresse.

Da tidspunktet for generalforsamlingen er vedtægtsbestemt til at ligge i marts måned skulle en sådan ændring ikke medføre gener eller uvished for nogen.

Vi fortsætter videre vores praksis med at omdele generalforsamlingsindkaldelser, beretning og generalforsamlingsreferater til de af vore medlemmer, der har bedt om at blive registreret som ikke havende PC.

Spørgsmål fra Generalforsamlingen i 2013:

- Regnskabspraksis er ændret, således at kursgevinster/tab nu bogføres på egenkapitalen.
- Bankbeholdningen er for den største del flyttet til FIH på opsigelseskonti, da det ikke var muligt at få en acceptabel forrentning hos Nordea.
- Betalingsservice er undersøgt igen, og findes ikke praktisk p.gr.a. ”kundekrav” til samt de løbende udgifter ved en sådan løsning.
- Privatisering af vore veje. Vi er ikke bekendt med planer eller hensigter om, at kommunen agter at privatisere vore veje.
- Fortovet på strækningen Langkær Vænge/Buen – Skovgårds Alle har i sommerens og efterårets løb fået udskiftet de meget dårlige fliser.
- Rosa Rugosa spørgsmålet er blevet drøftet med kommunens gartnerafd. Rugosa anses for at være en invasiv art, og er særdeles uønsket. Enkelte rækkehuse indenfor Højeloft Vænge og Langkær Vænge har Rugosa ud til det grønne område. Ejerne er blevet kontaktet herom med henstilling om, at disse roser fjernes og erstattes med rosenarter ref. deklARATIONERNE på disse rækkehuse.

På bestyrelsens vegne

Ole Kyhl
Formand